

ДОГОВОР № _____
залога движимого имущества

г. _____

« ____ » _____ 201_ года

Федеральное государственное автономное учреждение "Российский фонд технологического развития", сокращенное наименование – Фонд развития промышленности, именуемое в дальнейшем "Залогодержатель 1 и/или Кредитор 1", в лице _____, действующего на основании _____ и

_____ именуемый в дальнейшем "Залогодержатель 2 и/или Кредитор 2", в лице _____, действующей на основании _____

совместно именуемые "Залогодержатели" и/или "Кредиторы" (любой из Кредиторов), с одной стороны, и _____ именуемое в дальнейшем «Залогодатель», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, при этом Залогодержатели и Залогодатель совместно именуются «Стороны», а каждый в отдельности – «Сторона», заключили настоящий договор (далее – «Договор») о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В силу настоящего Договора Залогодатель передает Залогодержателям в залог движимое имущество (далее-Предмет залога), обеспечивая надлежащее исполнение обязательств по Договору целевого займа № _____, заключенного « ____ » _____ года (далее-Договор займа) между Залогодержателями и _____: ИНН _____, ОГРН _____ (далее по тексту – Заемщик/Залогодатель –если являются одними и теми же лицами).

1.2. Конкретный перечень и стоимость Предмета залога определен в Приложении №1 к настоящему Договору.

1.3. Стороны устанавливают залоговую стоимость Предмета залога в размере _____ (_____) рублей.

На дату заключения Договора залоговая стоимость Предмета залога устанавливается на основании: *(выбрать нужное)*

- балансовой стоимости Предмета залога (без НДС за вычетом расходов на монтаж, установку и др.) с применением дисконта в размере _____ (для оборудования приобретаемого в рамках реализации Заемщиком Проекта);

- рыночной стоимости, указанной в отчетах об оценке, выполненных _____ Отчет об оценке оборудования № _____ от _____ по состоянию на « ____ » _____., с применением дисконта в размере _____ (_____).

1.4. Право залога возникает с момента заключения настоящего Договора.

2. СУЩЕСТВО, РАЗМЕР И СРОК ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ, ОБЕСПЕЧИВАЕМЫХ ЗАЛОГОМ

2.1. Залог обеспечивает исполнение Заемщиком в соответствии с

условиями Договора займа обязательств по возврату суммы основного долга, уплате процентов за пользование займом и неустоек (пеней и/или штрафов), возмещению расходов Залогодержателей по обращению взыскания на заложенное имущество и его реализации. В случае недостаточности средств, полученных при реализации предмета залога для удовлетворения требований обоих Залогодержателей, их требования подлежат удовлетворению пропорционально обязательствам Заемщика перед Залогодержателями на дату обращения взыскания.

2.2. В соответствии с условиями Договора займа Залогодержатели предоставляют Заемщику денежные средства (далее-заем/сумма основного долга) в размере _____ (_____ рублей, из них:

- _____ рублей предоставляет Кредитор 1,
- _____ рублей предоставляет Кредитор 2;

на следующие цели: _____, а Заемщик принимает на себя обязательство вернуть полученные денежные средства, а также уплатить проценты за пользование займом из расчета 5 (Пять) процентов годовых .

2.3. В соответствии с условиями Договора займа Залогодержатели вправе потребовать в случае нецелевого использования займа вместо процентов, предусмотренных п. 2.2 настоящего Договора, уплаты процентов за пользование суммой займа или его частью (в размере выявленного нецелевого использования) в размере двукратной ключевой ставки Банка России, действующей в период с момента выдачи займа и до момента его полного возврата Кредиторам. Расчёт процентов по займу ведется с учетом изменений размера ключевой ставки Банка России, фактически действовавшей в течение периода с момента выдачи займа.

2.4. В соответствии с условиями Договора займа погашение займа (основного долга), начисление и уплата процентов за пользование займом осуществляются в следующем порядке:

2.4.1. Погашение основного долга Кредиторам осуществляется " ____ " февраля 20 ____ года в соответствии с графиками погашения:

2.4.2. Проценты начисляются на сумму задолженности по основному долгу за период со дня, следующего за днем предоставления суммы займа, по дату фактического погашения задолженности по Договору займа, но в любом случае не позднее даты окончательного погашения задолженности, а в случае полного досрочного истребования Залогодателем текущей задолженности по займу- не позднее даты досрочного погашения.

Первый процентный период начинается со дня, следующего за днем предоставления займа, и заканчивается 20 числа последнего месяца квартала, в котором выдан заем.

2.4.3. Проценты, начисленные на задолженность по основному долгу за каждый процентный период (за исключением последнего), уплачиваются Заемщиком не позднее 20 числа последнего месяца соответствующего процентного периода.

2.5. В соответствии с условиями Договора займа за неисполнение или ненадлежащее исполнение Заемщиком предусмотренных Договором займа обязательств по возврату основного долга и/или уплате процентов за пользование займом, Заемщик уплачивает Кредиторам пени в размере 0,1 (Ноль целых одна десятая) процента за каждый день просрочки от несвоевременно уплаченной суммы.

2.6. В случае нарушения срока предоставления Квартального отчета (п.12.9.1 Договора займа) и/или иных обязанностей по Договору займа, если в отношении таких нарушений не предусмотрена специальная ответственность, Кредиторы вправе потребовать от Заемщика уплаты пени в размере 0,001 (Ноль целых одной тысячной) процента за каждый день просрочки от суммы займа, установленной п. 2.1 Договора займа.

2.7. Залогодатель ознакомлен со всеми условиями Договора займа и согласен отвечать за исполнение всех обязательств Заемщика по Договору займа Предметом залога.

3.ПРАВА и ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Права и обязанности Залогодателя.

3.1.1 Предмет залога будет находиться у Залогодателя по адресу:

Изменение местонахождения Предмета залога без письменного согласования с Залогодержателями не допускается.

3.1.2.Залогодатель вправе владеть, пользоваться Предметом залога в соответствии с его назначением.

3.1.3. Залогодатель обязан нести расходы по хранению Предмета залога и по его содержанию в надлежащих условиях. Все риски по данному Договору, связанные с сохранностью Предмета залога, лежат исключительно на Залогодателе.

3.1.4. Залогодатель заверяет Залогодержателей, что на дату заключения Договора Предмет залога принадлежит ему на праве собственности, не является обеспечением по любым обязательствам Залогодателя перед любыми третьими лицами, не состоит в споре или под арестом, свободен от таможенных и иных платежей, соответствует действующим стандартам и требованиям, сертифицирован, разрешен к использованию на территории Российской Федерации.

3.1.5. Залогодатель обязан принимать все возможные законные меры во избежание ареста компетентными органами Предмета залога и для его защиты от притязаний третьих лиц в течение срока действия Договора займа.

3.1.6. Залогодатель не вправе осуществлять последующий залог Предмета залога третьим лицам без письменного согласования с Залогодержателями условий сделки о последующем залоге. Запрещается передавать в последующий залог Предмет залога в обеспечение обязательства, срок исполнения которого менее, чем срок исполнения Договора займа.

3.1.7. Залогодатель не вправе без письменного согласия Залогодержателей распоряжаться Предметом залога, в т.ч., но не исключительно: отчуждать Предмет залога и передавать его в аренду, лизинг, доверительное управление до полного выполнения Заемщиком обязательств по Договору займа.

3.1.8. Залогодатель обязан немедленно информировать Залогодержателей о возможных рисках, падающих на Предмет залога, не позднее следующего рабочего дня, в том числе, но не исключительно:

- возникновение угрозы утраты или повреждения Предмета залога;
- принятие уполномоченным органом Залогодателя решения о ликвидации или несостоятельности (банкротстве) Залогодателя либо его реорганизации;
- получение от третьего лица копии направленного в суд заявления о признании Залогодателя несостоятельным (банкротом);
- принятие судом заявления о признании Залогодателя несостоятельным (банкротом) к производству;

- принятие уполномоченным органом Залогодателя решения об уменьшении размера уставного капитала Залогодателя;

- наложение ареста на Предмет залога.

3.1.9. Залогодатель обязан незамедлительно предъявлять Залогодержателям или уполномоченным представителям Залогодержателей Предмет залога по месту его фактического нахождения в целях осуществления проверки, а также оригиналы всех документов, подтверждающие право собственности Залогодателя на Предмет залога. Периодичность проверок Предмета залога определяется Залогодержателями самостоятельно.

3.1.10. Залогодатель обязан представлять в распоряжение Залогодержателей по его требованию документы и информацию относительно Предмета залога в срок не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с даты получения запроса. Залогодатель обязан обеспечивать наличие документов, необходимых для реализации Предмета залога (сертификаты соответствия, гигиенические сертификаты и т.д.), и своевременное оформление продления сроков действия таких документов или получение новых документов.

3.1.11. Залогодатель обязуется зарегистрировать Предмет залога в реестре уведомлений о залоге движимого имущества и предоставить Залогодержателю 2 Свидетельство и/или выписку из реестра уведомлений о залоге в течение 7 (Семи) рабочих дней с момента заключения настоящего Договора.

3.1.12. Залогодатель обязан в случае уменьшения стоимости, утраты (гибели), недостачи или повреждения Предмета залога (если залоговая стоимость имущества не будет превышать размер оставшихся обязательств Заемщика по возврату основного долга и подлежащих уплате за пользование займом процентов) в течение течение 10 (десяти) календарных дней предложить дополнительное и/или новое обеспечение путем письменного уведомления залогодателя 2. По согласованию Предмета залога с Залогодержателями по первому требованию заключить (подписать) дополнительное(ые) соглашение(ия) к Договору, вносящее(ие) соответствующие изменения в Договор, но в любом случае срок замены обеспечения (заключения соответствующего договора) не может превышать 30 (тридцати) календарных дней с момента утраты/ухудшения обеспечения (без учета времени, необходимого для регистрации залога).

3.1.14. Не позднее 10 рабочих дней с даты регистрации изменений в учредительных документах в установленном законодательством порядке, Залогодатель предоставляет Залогодержателю 2 следующие документы:

- оригинал либо нотариально удостоверенную копию выписки из Единого государственного реестра юридических лиц;

- копии изменений и дополнений к учредительным документам (зарегистрированные в установленном законодательством порядке) и копии свидетельств о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц о государственной регистрации изменений в учредительные документы, удостоверенные нотариально.

3.1.15. Залогодатель обязуется в случае возникновения спора с третьими лицами о Предмете залога добросовестно выполнять свои обязанности, включая предоставление доказательств, подтверждающих нахождение Предмета залога в залоге у Залогодержателей учитывая интересы Залогодержателя.

3.2. Права и обязанности Залогодержателей

3.2.1. Любой из Залогодержателей вправе потребовать досрочного исполнения обеспеченного залогом обязательства по основаниям,

предусмотренным действующим законодательством и Договором займа, а также связи с нарушениями Залогодателем своих обязательств по Договору, в том числе создающими угрозу утраты или повреждения заложенного имущества.

3.2.2. Залогодержатели вправе обратиться с иском на Предмет залога либо его часть в судебном порядке, реализовать его и получить удовлетворение своих требований по Договору займа из сумм, полученных от реализации Предмета залога, в полном объеме, определяемом к моменту фактического удовлетворения.

3.2.3. Залогодержатели вправе осуществлять проверки Предмета залога и требовать в этих целях необходимые документы; проверять по документам фактическое наличие, количество, состояние и условия хранения Предмета залога. Залогодержатели вправе уполномочивать третьих лиц осуществлять его правомочия по контролю сохранности предмета залога.

3.2.4. Залогодержатели вправе требовать от Залогодателя принятия мер, необходимых для сохранения Предмета залога.

3.2.5. Залогодержатели вправе требовать от Залогодателя в случае уменьшения стоимости, утраты (гибели), повреждения Предмета залога предоставления дополнительного обеспечения обязательств по Договору займа.

3.2.6. В случае обнаружения Залогодержателями нарушения условий настоящего договора, Залогодержатели вправе потребовать от Залогодателя устранения выявленных нарушений в установленный им срок.

4. ОБРАЩЕНИЕ ВЗЫСКАНИЯ НА ПРЕДМЕТ ЗАЛОГА

4.1. Обращение с иском на предмет залога осуществляется по решению арбитражного суда.

5. РЕАЛИЗАЦИЯ ПРЕДМЕТА ЗАЛОГА

5.1. Реализация предмета залога, на который на основании решения арбитражного суда обращено с иском, может быть произведена по выбору Залогодержателей одним из следующих способов:

5.1.1. Путем продажи с публичных торгов, проводимых в порядке, установленном Гражданским кодексом Российской Федерации и законодательством Российской Федерации об исполнительном производстве.

5.1.2. Посредством оставления Предмета залога Залогодержателями за собой.

5.1.3. Посредством продажи Залогодержателями предмета залога третьему лицу.

5.2. Начальная продажная цена предмета залога, с которой начнутся публичные торги/цена, по которой предмет залога поступит в собственность Залогодержателя или будет продан последним третьему лицу, определяется решением арбитражного суда.

5.3. Стороны пришли к соглашению о том, что Залогодержатели при недостаточности денежных средств, поступивших от реализации предмета залога, вправе в одностороннем порядке определить очередность погашения обязательств перед Залогодержателями, в том числе (но не исключительно) направив сумму, поступившую от реализации предмета залога:

- в первую очередь - на погашение издержек Залогодержателей по получению исполнения, включая уплату вознаграждения организатору торгов,
- во вторую очередь - на погашение процентов за пользование займом,

- в третью очередь - на погашение суммы займа (основного долга).

5.4. Стороны пришли к соглашению о том, что сумму, вырученную при реализации Предмета залога и оставшуюся после удовлетворения в полном объеме вышеперечисленных требований Залогодержателей, последние направляют по своему усмотрению на погашение прочих денежных обязательств Заемщика по Договору займа, в том числе неустойки.

5.5. Настоящим Стороны договорились о том, что Залогодержатели вправе в одностороннем порядке изменять очередность погашения обязательств в части первых трех очередей путем направления Залогодержателями Залогодателю соответствующего уведомления. Новая очередность погашения обязательств считается установленной с даты, указанной в уведомлении Залогодержателей.

5.6. При реализации предмета залога посредством его продажи Залогодержателями третьему лицу Залогодержатели не позднее трех рабочих дней с момента совершения сделки купли-продажи направляют заверенную ими копию договора купли-продажи Залогодателю.

5.7. В случае если предмет залога был оставлен у Залогодателя, в том числе передан им во временное владение и/или пользование или на хранение третьему лицу, Залогодатель обязуется передать предмет залога Залогодержателям не позднее трех рабочих дней со дня предъявления ему письменного требования Залогодержателя.

6. ДОГОВОРЕННОСТИ СТОРОН

6.1. Стороны устанавливают, что если после вступления в силу настоящего Договора и до момента обращения взыскания на Предмет залога последний будет частично утрачен или поврежден, то его залоговая стоимость будет установлена в соответствии с законодательством, регулирующим оценочную деятельность.

6.2. Все расходы по оценке частично утраченного или поврежденного Предмета залога несет Залогодатель.

6.3. Настоящим Залогодатель заверяет, что, исполняя настоящий Договор:

- он действует в соответствии с полномочиями, установленными его учредительными документами;
- имущество, передаваемое в залог, не обременено (полностью или частично) какими-либо обязательствами Залогодателя перед третьими лицами;
- он является действительным собственником имущества, передаваемого в залог по настоящему Договору;
- Предмет залога не имеет каких-либо свойств, в результате проявления которых может произойти утрата, порча или недостача;
- Предмет залога пригоден к реализации третьим лицам как соответствующий потребительским качествам, предъявляемым к Предмету залога на соответствующем рынке;
- на дату заключения договора в отношении него отсутствует процедура банкротства, ликвидации или реорганизации (за исключением реорганизации в форме преобразования, слияния или присоединения);
- у него отсутствуют признаки банкротства, указанные в Федеральном законе от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. В случае нарушения срока регистрации Предмета залога (п.3.1.11 Договора) Залогодержатели вправе потребовать, а Залогодатель обязан уплатить пени в размере 0,001 (Одной тысячной) процента за каждый день

просрочки от суммы, установленной п.1.3 Договора.

8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания представителями Сторон и прекращается надлежащим исполнением обязательств Заемщиком по Договору займа либо полной реализацией Предмета залога, в зависимости от того, что наступит ранее.

8.2. При подписании Договор должен быть скреплен оттисками печатей Сторон. Договор заключен в 3-х идентичных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один для Залогодателя и по одному для Залогодержателей. В случае утраты одной из Сторон своего экземпляра Договора, эта Сторона может потребовать от другой Стороны подписать его дубликат, либо содействовать в нотариальном удостоверении дубликата. Все расходы, связанные с восстановлением утерянного экземпляра, несет Сторона, его утратившая.

8.3. Стороны обязаны в течение 3 (Трех) рабочих дней в письменном виде информировать друг друга об изменении своего местонахождения (в том числе фактического), банковских реквизитов, указанных в статье 9 Договора. Сторона, не выполнившая требования настоящего пункта, принимает на себя все негативные последствия нарушения данной обязанности (в частности, при отсутствии сообщения одной Стороны об изменении своего местонахождения (в том числе фактического) требования. Уведомления и иные сообщения направляются другой Стороной по последнему известному ей адресу, и считаются доставленными, даже если адресат по этому адресу не находится.

8.4. Наименования статей Договора не влияют на толкование условий Договора. При их толковании и применении положения Договора являются взаимосвязанными и каждое положение должно рассматриваться в контексте всех других положений.

8.5. Любой спор, возникающий по Договору и/или в связи с ним, в том числе любой спор в отношении существования, действительности, исполнения или прекращения Договора, при недостижении Сторонами согласия по нему, подлежит передаче на рассмотрение в Арбитражный суд по месту нахождения **Залогодержателя 2.**

9. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Залогодержатель 1:

Фонд развития промышленности
ИНН 7710172832
КПП 770901001
ОГРН 1037700080615
105062, г. Москва, Лялин переулок,
д.6, стр.1
Телефон/факс: +7 (495) 789-4730
Адрес электронной почты: frp@frprf.ru
Счет: Получатель: УФК по г. Москве
(федеральное государственное
автономное учреждение «Российский
фонд технологического развития», л/с
31736Щ66660)
Банк получателя: Главное управление
Банка России по Центральному
федеральному округу г. Москва

Залогодатель:

ИНН:
КПП:
ОГРН:
ОКАТО:
ОКПО:
Юридический адрес
Место нахождения:
Почтовый адрес (для направления
корреспонденции):
Расчетный счет №

Телефон:
Факс: Адрес электронной почты:

(сокращенное наименование - ГУ Банка

России по ЦФО)

БИК: 044525000

Расчетный счет: 40501810845252000079

При оформлении платежных документов
обязательно указывать:

КБК для уплаты процентов, комиссий 000
041 200 000 000 00 180

КБК для штрафов, пеней 000 041 200 000 _____ / _____ /
000 00 140 М.П.

КБК для возврата займа 000 041 200 000
000 00 640

- в назначении платежа указать (то, что
выделено жирным шрифтом):

код субсидии (08 08) – для проектов,
финансируемых по постановлению №
1388;

_____/_____/_____
М.П.

Залогодержатель 2:

ИНН:

КПП:

ОГРН:

Место нахождения/юридический адрес:

Почтовый адрес:

Телефон:

Электронная почта:

Счет:

_____/_____/_____
М.П.

Приложение № 1к Договору залога
Движимого имущества от «__» _____ 201_ г.

1. Перечень имущества:

№ п/п	Наименование оборудования (вид, марка, заводской номер)	Год выпуска	Фирма производитель, страна	Основные технические характеристики (производительность, мощность, энергопотребление и т.п.)	Местонахождение (адрес, цех, подразделение)	Инвентарный номер по учёту на предприятии	Рыночная /баласновая стоимость (без НДС) Руб.)	Залоговая стоимость (руб)
1								
2								
3								
4								
5								

2. Настоящее Приложение составлено на _____ листах, в 3-х (Трёх) идентичных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один для Залогодателя и по одному для Залогодержателей.

Залогодержатель 1:

_____ / _____ /

М.П.

Залогодержатель 2:

_____ / _____ /

М.П.

Залогодатель:

_____ / _____ /

М.П.